



## KAMBJA VALLAVALITSUS

Keskkonnaamet  
Transpordiamet  
Maa-amet  
Muinsuskaitseamet  
Põllumajandus- ja Toiduamet  
Päästeamet  
Terviseamet  
Politsei- ja piirivalveamet  
Tarbijakaitse ja Tehnilise Järelevalve amet  
Rahandusministeeriumi Tartu talitus  
Sisekaitseakadeemia  
Riigimetsa Majandamise keskus  
Põllumajandusuuringute keskus  
Tartumaa Omavalitsuste Liit  
AS Eesti Raudtee

Meie 14.07.2022 nr 6-1/19-139

### **Kambja valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõu avalikustamise pikendamine**

Tulenevalt planeerimisseaduse §82 andsime varasemalt teada, et Kambja Vallavalitsus avalikustab Kambja valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise eelnõud.

Üldplaneeringu ja KSH aruande eelnõude avalik väljapanek toimus perioodil 16.05.2022 – 15.06.2022.

Üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõude avaliku väljapaneku teavitamisel toimus eksitus ning sellest tulenevalt pikendatakse eelnõude avalikku väljapanekut.

#### **Üldplaneeringu ja KSH aruande eelnõu avaliku väljapaneku lõpptähtajaks on 10.08.2022.**

Üldplaneeringu eesmärk on valla territooriumil ruumilise arengu põhimõtete ja suundumuste määratlemine ning eelduste loomine heale elu- ja ettevõtluskeskkonnale.

Üldplaneeringuga lahendatakse planeerimisseadusest tulenevaid ülesandeid. Muuhulgas sätestatakse ruumilise arengu põhimõtted, maakasutus- ning ehitustingimused Kambja valla ühtlase ja tervikliku arengu saavutamise suunamiseks 15 aasta perspektiivis.

Üldplaneering koostatakse terve Kambja valla haldusterritooriumil (275 km<sup>2</sup>).

Uus üldplaneering muudab kõige rohkem endise Ülenurme valla territooriumil kehtivat üldplaneeringut. Muudatus seisneb selles, et kavandame vähem arendusalasi. Teine suurem muudatus seisneb selles, et üldplaneeringuga tehakse ettepanek olemasolevate külade/alevike lahkmejoonte muutmiseks ning uue küla moodustamiseks.

Paralleelselt üldplaneeringu koostamisega viiakse läbi ka KSH. KSH käigus analüüsiti ja hinnati üldplaneeringu elluviimisega kaasneva võivaid erinevaid mõjusid ja tehti ettepanekud soodsaima lahendusvariandi valikuks ning kavandati meetmed üldplaneeringu elluviimisega kaasneva olulise ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks ja leevendamiseks.

Elektrooniliselt on materjalid kättesaadavad Kambja valla veebilehel kuni 10.08.2022:

<https://www.kambja.ee/koostatav-uus-uldplaneering>

Paber kandjal on materjalid kättesaadavad kahes asukohas kuni 10.08.2022:

1. Kambja Vallavalitsus (Pargi 2, Ülenurme alevik, Kambja vald)  
E-N 8.00 – 17.00 ja R 8.00 – 14.00
2. Kambja valla teenuskeskus (Kesk 2, Kambja alevik, Kambja vald)  
E-N 8.00 – 17.00 ja R 8.00 – 14.00

Arvamusi eelnõule saab esitada avaliku väljapaneku jooksul (kuni 10.08.2022) Kambja Vallavalitsusele järgmiste kanalite kaudu:

1. tavakirjaga aadressil Pargi 2, Ülenurme alevik (61714 Tartumaa)
2. elektronpostiga [vald@kambja.ee](mailto:vald@kambja.ee)
3. Kambja valla veebilehelt [www.kambja.ee](http://www.kambja.ee). Veebikeskkonna kaudu esitatud ettepaneku registreerimiseks ametliku arvamuseks tuleb portaalis arvamuse esitamisel jätta oma kontaktandmed. Kontaktandmete olemasolu võimaldab arvamuse esitajale teatada põhjendatud seisukohad arvamuse kohta ning avaliku arutelu toimumise aja ja koha. Vastasel juhul menetletakse portaali kaudu esitatud arvamust kui ideekorjet.

Informatsiooni avalike arutelude toimumise aja, asukohtade ning viisi kohta edastab Kambja Vallavalitsus pärast avaliku väljapaneku lõppu.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Timo Varik

Maa- ja ehitusosakonna juhataja

Riivo Leiten 5672 2025  
[riivo.leiten@kambja.ee](mailto:riivo.leiten@kambja.ee)